

# Grundejerforeningen Egsmarklund

## Generalforsamling 2014

Afholdt D.11-03-2014 kl. 19.30 På Park Hotel.

Fremmødte 31.

### **Velkomst v/formand Karl Pedersen**

Punkt 1. **Valg af dirigent** Kurt Nielsen blev valgt.

Punkt 2. **Beretning v/ formanden.**

Vi har i det forgangene år mistet 3 fra vores grundejerforening,  
Der blev holdt 1 min. stilhed til ære for dem.

Bestyrelsen:

Der er afholdt 5 bestyrelsesmøder i året.

#### **Arrangementer:**

Strandrensningen gik fint, generelt er folk gode til at rydde op efter sig på stranden, og der blev sluttet med rundstykker og kaffe.

Grill aftenen på legepladsen blev flyttet til Erling og Irene's carport pga. af vejret så kunne alle sidde tørt og godt og det var rigtig hyggeligt, selv om der var begrænset tilslutning.

#### **Strandret:**

Nøset har skiftet ejer og den nye ejer Henrik Frederiksen har lavet en del ændringer Som forhindrer vores tinglyste adgangsret til strandengen vest for bygningerne. Han har desuden flyttet vores både, borde og bænke med videre hen i det vestligste hjørne og lagt store kampesten, så vi ikke kan køre ned på stranden mere.

Vi har haft nogle møder med ham, men han holder på at vi ikke har ret til at køre på området eller have genstande stående, herunder vores borde-bænke sæt og skraldespand. Bestyrelsen har talt med flere myndigheder og alle giver os ret i at vores adgangsret er ubestridelig og at der ikke må laves om på området som det er sket. Derfor er vi gået Videre med sagen og har kontaktet naturstyrelsen og bedt om juridisk bistand.

#### **Veje og belysning:**

Der er ingen ændringer omkring veje og belysning.

Punkt 3. **Regnskab 2013 v/ Tonny Krebs Pedersen.**

Godkendt

Punkt 4. Budget 2014 godkendt med at vi hæver kontingent med 500 kr.

Punkt 5. Kontingent 2014. 500 kr.

Punkt 6. Indkommen forslag.

Ingen

Punkt 7. **Valg: til bestyrelsen**

A. På valg: Karl Pedersen ( modtager genvalg) Valgt.

B. På valg: Erling Hansen ( modtager genvalg ) Valgt.

C. På valg: Arne Olsen ( modtager genvalg) Valgt.

Punkt 8. Valg af 2 suppleanter for 1 år.

A. På valg: Stig Andersen genvalgt.

B. På valg: Jørn Mølenberg genvalgt.

Punkt 9. **Valg af revisor.**

A. På valg: Erik Hyldgaard ( modtager genvalg ) Valgt.

Punkt 10. **Valg af 1 revisor suppleant.**

A. På valg: Frede Skov Hansen Valgt.

Punkt 11. **Eventuelt.**

Der blev givet udtryk for meget stor utilfredshed med at man som hundeejer ikke samler op efter sin hund og at der bliver luftet hunde som ikke er i snor.

Der er problemer ved legepladsen, med at når der spilles bold på pladsen og bolden kommer ind i haven løbes der igennem hækken. Det frabedes.

Fortov ved indkørsel til Rodsøvej ved det grønne areal, rengøring af dette påtog en af de fremmødte sig.

Ejer Gert Sandberg af mosen er meget utilfreds med at der bliver smidt haveaffald i mosen ved Engdalsvej.


Der må ikke fortages afbrænding af haveaffald.

Spørgsmål til Frede om at blive færdig med sit hus, svar på det var at Frede har byggetilladelse på 5 år.

Der blev givet udtryk for at mange træer i Egsmarklund er for høje.

Dirigenten takkede for god ro og orden. Formanden afsluttede aften med at byde på kaffe og franskbrød.

  
**Dirigent**

  
**Sekretær**